

Smlouva o odvádění odpadních vod č. ... /SLU/2018

(dále jen „Smlouva“) uzavřená v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 275/2013 Sb.,

- vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu (dále jen „zákon“)

I. Smluvní strany

VLASTNÍK a PROVOZOVATEL kanalizace a ČOV : Obec Sluštice

se sídlem: Sluštice 21, 250 84 Sluštice, IČ: 00240761

tel.: 724167147, e-mail: obecslustice@obecslustice.cz , ID datové schránky: ng3apv5

bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu: 11028201 / 0100

zastoupená Jaroslavem Pavlíčkem, starostou obce

(dále jen „Provozovatel“)

a

ODBĚRATEL:

Název/ jméno a příjmení/titul		IČO:
Adresa: (sídlo/trvalý pobyt)		DIČ :
Tel.:	E-mail:	Číslo účtu:

Souhlas se zasíláním faktur na uvedený e-mail

Adresa pro doručování (liší-li se od adresy sídla nebo trvalého pobytu):

Název/ jméno a příjmení/titul	
Adresa: (sídlo/trvalý pobyt)	

II. Úvodní ustanovení

Vlastníkem a provozovatelem veřejné kanalizace je obec Sluštice. Vlastník a provozovatel kanalizace prohlašuje, že má zajištěnu osobu oprávněnou k provozování kanalizace ve smyslu příslušných ustanovení platných právních předpisů.

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je úprava vztahů, práv a povinností mezi provozovatelem a odběratelem při **odvádění odpadních vod** kanalizací z připojené nemovitosti. Neoddělitelnou součástí této smlouvy jsou Všeobecné podmínky odvádění odpadních vod, které upravují práva a povinnosti obou smluvních stran.

Odběratel prohlašuje, že je vlastníkem kanalizační přípojky.

Odběratel prohlašuje, že je vlastníkem připojené nemovitosti.

Odběratel prohlašuje, že v tomto odběrném místě je počet trvale připojených osob:

2. Smluvní strany se dohodly, že místem odvádění odpadních vod je stavba nebo pozemek připojený přípojkou na kanalizaci (dále jen „Odběrné místo“). Identifikační údaje Odběrného místa:

Odběrné místo:

Obec	Sluštice
Ulice	
Č.p. (parc. č. není-li čp.)	
PSČ	250 84
Způsob využití objektu (trvalé bydlení, rekreační objekt) :	
*Podružný vodoměr (zálivka)	Číslo vodoměru:
	Číslo plomby:
Vodoměr - vlastní zdroj	Číslo vodoměru:
	Číslo plomby:
Vodoměr – obecní vodovod	ANO / NE

*Jestliže odběratel vodu dodanou vodovodem zčásti spotřebuje bez vypuštění do kanalizace (zalévání) a toto množství je prokazatelně větší než 30 m³ za rok, nebude množství po ověření (odečet provozovatel kanalizace) instalovaného podružného vodoměru fakturováno. Náklady spojené s instalací vodoměru jsou plně hrazeny odběratelem. Zaplombování vodoměru bude provedeno provozovatelem kanalizace.

IV. Účinnost smlouvy

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem: Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

Platnost této smlouvy může být ukončena dohodou smluvních stran nebo výpovědí, kterékoliv ze smluvních stran s výpovědní dobou 1 měsíc. Výpovědní doba začíná běžet prvním dnem následujícího kalendářního měsíce po doručení výpovědi.

Změny této smlouvy lze přijmout výhradně jen písemnou formou a musí být podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Jakákoliv ústní jednání o změnách této smlouvy budou považována za právně neplatná a neúčinná.

Do kanalizace nelze vypouštět odpadní vody přes jiné napojení (kanalizační přípojku) než přes to, které prošlo příslušným stavebním, popř. územním řízením a byl na něj vydán platný souhlas s užíváním stavby.

V. Odvádění odpadních vod

Dodavatel se zavazuje za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy a touto smlouvou zajistit pro odběratele odvádění odpadních vod kanalizací. Odběratel se zavazuje platit dodavateli stočné v souladu a za podmínek stanovených touto smlouvou.

Množství odváděné odpadní vody bude stanoveno:

V případě zdroje vody z vodovodu:

ve výši pitné vody dodané (odebrané) z veřejného vodovodu zjištěné měřidlem.

Odběratel v tomto případě čestně prohlašuje, že na daném odběrném místě není žádný jiný zdroj vody, z něhož by byla vypouštěna voda do kanalizace.

V případě vody získané z jiného zdroje nebo v kombinaci zdrojů:

a) jako množství vody získané z jiných zdrojů (typ zdroje:), které bude zjišťováno:

měřicím zařízením odběratele
- umístění měřidla :.....
- typ měřidla :

výpočtem podle prováděcího předpisu (směrná čísla roční potřeby vody dle přílohy č. 12 k vyhlášce č. 428/2001 Sb.) přičemž proměnné v tomto výpočtu podléhají změnám, a to tak, aby vždy odpovídaly skutečnému stavu (zejména pokud jde o počet osob užívajících připojenou nemovitost);

b) jako součet množství pitné vody dodané (odebrané) z vodovodu a množství vody získané z jiných zdrojů (typ zdroje:, typ měřidla:), které bude zjišťováno měřicím zařízením odběratele;

c) jako vyšší z těchto hodnot:
množství pitné vody dodané (odebrané) z vodovodu nebo množství vody získané z jiných zdrojů, které není měřeno a bude zjišťováno výpočtem podle prováděcího předpisu (směrná čísla roční potřeby vody dle přílohy č. 12 k vyhlášce č. 428/2001 Sb.), přičemž proměnné v tomto výpočtu podléhají změnám, a to tak, aby vždy odpovídaly skutečnému stavu (zejména pokud jde o počet osob užívajících připojenou nemovitost);

V případě instalace vlastního měření vypouštěných odpadních vod :

d) ve výši vypuštěné odpadní vody zjištěné měřidlem odběratele

- umístění:.....

- typ měřidla:.....

Smluvní strany se dohodly, že přípustné limity znečištění odváděných odpadních vod budou:

Limity množství a znečištění odpadní vody jsou stanoveny v Kanalizačním řádu obce Sluštice, není-li v této smlouvě stanoveno jinak. Bilance znečištění vypouštěných odpadních vod je dána součtem průměrného denního množství odváděných odpadních vod a nejvyšší přípustné míry znečištění. Kanalizační řád je k nahlédnutí v sídle dodavatele.

VI. Ceny stočného a způsob jejího vyhlášení

Stanovení ceny stočného odpovídá platným cenovým předpisům. Ceny stočného jsou k dispozici v sídle provozovatele a na webových stránkách provozovatele. Změnu ceny Provozovatel oznámí písemně majiteli kanalizace. Údaje o změně ceny zveřejní Provozovatel na svých webových stránkách. Majitel kanalizace zveřejní změnu ceny na úřední desce příslušného Obecního úřadu.

VII. Platební podmínky

Smluvní strany se dohodly, že stočné hradí Odběratel Provozovateli formou plateb na základě vyúčtování stočného takto:

Fakturace a platba za odvádění odpadních vod bude prováděna v harmonogramu pololetního cyklu, v souladu se smlouvou. Splatnost faktur je 14 dní od data vystavení.

Forma úhrady bude převodem na bankovní účet Provozovatele (11028201/0100, variabilní symbol je číslo smlouvy). Písemnosti jsou zasílány na doručovací adresu odběratele (plátce faktur), určenou ve smlouvě.

VIII. Smluvní pokuty a náhrady škody při porušení smluvních povinností

Dodavatel a odběratel si za porušení smlouvy nebo porušení všeobecných podmínek o odvádění vody sjednávají smluvní pokuty. Dodavatel může odběrateli účtovat a tento je po jejím vyúčtování povinen zaplatit smluvní pokutu.

Smluvní pokuta se sjednává ve výši 5 000 Kč v případě, že odběratel:

- a) neumožní dodavateli přístup k přípojce nebo zařízení kanalizace, případně k instalovaným měřicím přístrojům
- b) bude zjištěno připojení kanalizační přípojky bez souhlasu dodavatele
- c) umožní připojení dalšího odběratele na svoji přípojku bez výslovného souhlasu dodavatele.
- d) převede právo z uzavřené smlouvy na dalšího odběratele bez souhlasu dodavatele

Za vypouštění závadných látek nebo látek, které dle kanalizačního řádu nejsou odpadními vodami, může dodavatel odběrateli účtovat smluvní pokutu ve výši 30.000 Kč, a to za každý zjištěný druh takové látky. Dodavatel má rovněž nárok na náhradu škody, vzniklou uvedením nesprávných údajů odběratelem ve smlouvě.

V případě nezaplacení stočného, faktury případně jiné pohledávky (nebo jejich částí) do data jejich splatnosti, bude odběrateli zaslána upomínka. Za zaslání této písemné upomínky včetně jejího vyhotovení a poštovního může dodavatel odběrateli v následujícím účtovacím období vyúčtovat tyto náklady, nejméně však 50 Kč za každý jednotlivý případ. Odběratel je v takovémto případě povinen tyto vyúčtované náklady uhradit společně s vyúčtováním za následující období.

Odběratel má vůči dodavateli nárok na náhradu škody způsobenou porušením provozních povinností dodavatele. Dodavatel však v souladu se zákonem neodpovídá za škody a ušlý zisk vzniklé při přerušení dodávky elektrické energie, nebo z důvodu, pro který je dodavatel oprávněn odvádění odpadních vod přerušit nebo omezit.

IX. Ostatní a závěrečná ujednání

Tento smluvní vztah se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, zákonem o vodovodech a kanalizacích a jeho prováděcími předpisy, vše v platném znění a Všeobecnými podmínkami o odvádění odpadních vod ke smlouvě o odvádění odpadních vod. Znění Podmínek je platné ke dni podpisu této smlouvy a jsou nedílnou součástí této smlouvy. Odběratel svým podpisem stvrzuje, že se s těmito Podmínkami seznámil, jejich obsahu porozuměl a vyslovuje s nimi souhlas.

Dodavatel svým podpisem potvrzuje, že při zpracování osobních údajů odběratele uvedených v této smlouvě dodrží všechna práva a povinnosti v souladu se zákonem č. 101/2000Sb. o ochraně osobních údajů příslušných předpisů souvisejících s tímto zákonem v platném znění a neposkytne tyto údaje žádné nepřislušné třetí osobě či subjektu.

Dodavatel prohlašuje, že zpracovává osobní údaje odběratele uvedené v této smlouvě v souladu s nařízením GDPR (nařízení EP a Rady 2016/679) a to za účelem zajištění plnění povinností a závazků z této smlouvy vyplývajících.

Jedná se především o účely:

- plnění této smlouvy nebo jednání o uzavření nebo změně této smlouvy uskutečněné na návrh odběratele nebo dodavatele
- pro ochranu práv a právem chráněných zájmů dodavatele, příjemce nebo jiné dotčené osoby
- efektivní komunikace mezi dodavatelem a odběratelem

Smluvní strany prohlašují, že veškeré údaje, které uvedly v této smlouvě, jsou pravdivé a správné. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran. Smluvní strany výslovně prohlašují a zaručují, že jsou řádně seznámeny se zněním smlouvy včetně její přílohy, že smlouva byla uzavřena dle jejich svobodné vůle, že žádná ze smluvních stran neuzavírá tuto smlouvu v tísní, že podmínky této smlouvy nepovažuje pro sebe za nápadně nevýhodné, a na důkaz čehož tuto smlouvu vlastnoručně potvrzují a podepisují.

Sluštice

.....
Datum, podpis

.....
Datum, podpis

.....

Provozovatel

.....

Odběratel