

Obec Sluštice

Strategický plán rozvoje

2020-2025



Obsah

1.	Úvodní slovo	3
2.	Slovo starosty	4
3.	Charakteristika obce Sluštice	4
3.1.	Souhrnné informace	4
3.2.	Historie	6
3.3.	Území	8
3.3.1.	Současný stav krajiny	10
3.3.2.	Vodní plochy.....	10
3.4.	Obyvatelstvo	11
3.5.	Ekonomika a trh práce	Chyba! Záložka není definována.
3.5.1.	Hospodářství	12
3.5.2.	Trh práce a zaměstnanost.....	13
3.6.	Doprava a technická infrastruktura	13
3.6.1.	Silniční doprava	14
3.7.	Sociální infrastruktura a památky	14
3.7.1.	Školství	14
3.7.2.	Alzheimer home Sluštice.....	14
3.7.3.	Firmy a spolky v obci	14
3.7.4.	Památky a zajímavosti.....	14
3.8.	Samospráva obce Sluštice.....	Chyba! Záložka není definována.
3.9.	Podpořené projekty obce.....	Chyba! Záložka není definována.
4.	SWOT analýza	20
5.	Cíle a opatření.....	21
6.	Seznam obrázků, tabulek a grafů	22

1. Úvodní slovo

Pomocí Strategického plánu je obec představena jak z historického pohledu, tak je hodnocen a popisován současný stav obce, vývoj obce, nežádoucí jevy pro dynamický rozvoj.

Na základě pravidelně pořádaných veřejných zasedání s občany a zastupiteli, definovaných potřeb obce a v neposlední řadě rovněž možností (jak finančních, tak časových), byly vybrány oblasti, na které se bude obec soustředit. Realizace projektů ve vybraných oblastech přispěje k dynamickému rozvoji obce. Rovněž v těchto oblastech bude obec realizovat projekty, které odbourají nežádoucí jevy bránící danému dynamickému rozvoji obce.

Dané projekty jsou rozvrhnuty na určité časové období, ve kterém je obec bude realizovat. Projekty budou financovány jak z rozpočtu obce, tak i z cizích zdrojů (dotace ministerstev ČR, dotačních programů EU a soukromých subjektů).

2. Slovo starosty

Koncepční rozvojový dokument – Strategický plán naší obce je jeden z nejdůležitějších koncepčních dokumentů. Plán je důležitý nejenom pro správné načasování a realizaci záměrů ale také pro jasné plnění cílů např. prostřednictvím případného čerpání dotací. Budoucnost obce je nejistá, pokud si jeho samospráva nestanoví cíle a priority. Strategický dokument proto umožňuje vytvoření harmonogramu akcí tak, aby se navzájem nepřekrývaly a sled událostí byl plyně logický.

Plánování vychází z aktuálního demografického, ekonomického, sociálního, kulturního a ekologického stavu území obce. Jsou zde identifikovány nejenom problémy a nedostatky obce ale také její příležitosti a výhody.

Hlavním cílem je zkvalitnění života jak pro občany, tak i nerezidenty obce.

3. Charakteristika obce Sluštice

3.1. Souhrnné informace

Obec Sluštice leží ve Středočeském kraji, ve střední části bývalého okresu Praha - východ, přibližně uprostřed trojúhelníku tvořeného městy Říčany, Úvaly a městské části Praha 9 - Koloděje, cca 2 km od hranic hl. m. Prahy. Jedná se o malou obec se zajímavou historií - první zmínka o Slušticích pochází již z roku 1223.

Organizační struktura Obecního úřadu Sluštice:

Starosta obce: Jaroslav Pavlíček

Místostarosta: Michal Devín

Referentka OÚ: Michaela Synková Maladiová

Kontaktní spojení:

Poštovní adresa: Obec Sluštice, 250 84 Sluštice 21

Adresa úřadovny: Obec Sluštice, 250 84 Sluštice 21

Elektronická podatelna

Telefon: + 420 724 167 147

E-mail: obecslustice@obecslustice.cz

ID datové schránky: **ng3apv5**

Číslo účtu pro platby: 11028201/0100

IČ organizace (IČ): 00240761

Obrázek 1: Městský úřad - kontakty

Úřední hodiny pro občany	
Pondělí:	8.00 - 12.00 a 13.00 - 16.00
Středa:	8.00 - 12.00 a 16.00 - 19.00

V těchto úředních dnech a úředních hodinách se na obecním úřadě vyřizuje:

- podatelna (příjem žádostí, pomoc s jejich formulací)
- přihlášení k trvalému pobytu, rušení trvalého pobytu
- přidělení čísla popisného k novostavbě RD
- úhrada místních poplatků (komunální odpad, hřbitov)
- ověřování podpisů a listin
- výpisy ze systému CzechPOINT
- kopírování (pro občany Sluštic, do 20 – ti kopií)

Úřední hodiny starosty a místostarosty	
Středa:	18.00 - 19.00

Zdroj: obecslustice.cz

Obrázek 2: Souhrnné informace

Základní statistické údaje	
Počet částí	1
Katastrální výměra [ha]	406
Počet obyvatel (k 1.1.2015)	397
Z toho nad 15 let	338
Pošta	ne
Škola	ne
Zdravotnické zařízení	ne
Policie	ne
Kanalizace (ČOV)	ano
Vodovod	napojení na vodovod Květnice
Plynofikace	ano


Zdroj: obecslustice.cz

Kontakt

Adresa Sluštice 21
obecního úřadu 250 84 Sibřina
obecslustice@obecslustice.cz

Starosta Jaroslav Pavlíček

Oficiální web: www.obecslustice.cz



Další údaje

Kód části obce [150801](#)

Geodata (OSM) [OSM, WMF](#)

3.2. Historie

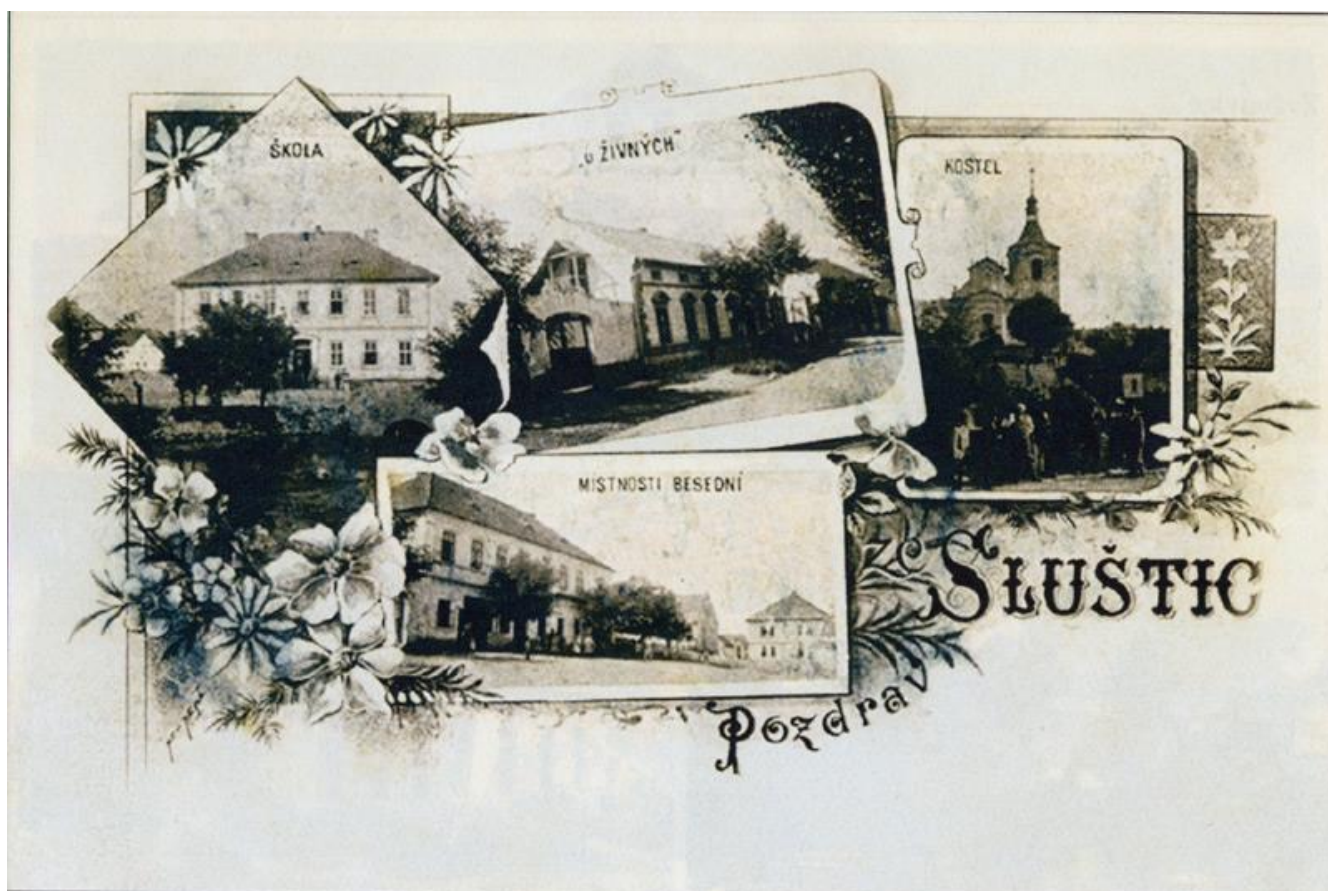
První písemná zmínka o obci pochází z roku 1223. Tehdy ji vlastnil Mstidruh ze Sluštic, a již v té době v obci stál farní kostel a tvrz. Ve 14. a 15. století patřily Sluštice většinou pražským rodinám. Mezi majiteli byli Fridlin (Fridolin) Rost (rentu ve Slušticích vlastnil od roku 1332), jeho bratr Donat Rost (majitel Sluštic pravděpodobně v letech 1357–1366), Matěj od Věže (v roce 1380). Za Matěje od Věže však patronátní právo k místnímu kostelu vykonávali bratři Ondřej a Martin Stachové ze Starého Města pražského a v letech 1400 a 1405 pak bratři Mikuláš Ortlin (Ortlinovic) a Rudolf z Mülhausenu, kteří zdejší podíly v roce 1407 postoupili svému bratrovi (nebo možná synovi) Reinhardovi (jinak Rynardovi) z Mülhausenu. O něm se dochovalo více zmínek, např. roku 1414 ustanovil faráře v sousední obci Březí. Reinhard, který se už psal ze Sluštic, prodal v roce 1416 rentu na místní tvrz, poplužním dvoru a zdejší vesnici pražskému měšťanovi Reinhardovi z Remeše.

V poděbradské době, někdy po roce 1460, získal Sluštice Jan Ledecký z Říčan, který poplužní dvůr s vesnicí Sluštice odprodal v roce 1473 dvěma pražským měšťanům – Křížkovi ze Starého Města a Jílkovi Rybovi, zvonáři z Nového Města. Potomkem jednoho z nich byla Anna, manželka Zikmunda Roha z Vlkanova. Od tohoto Roha se Sluštice v roce 1519 dostaly do držení Marty Pechancové z Bezděkova a byly spravovány ze Křenice a Královic. V 16. století místní neobývaná tvrz zanikla, její poloha je dnes neznámá. V roce 1563 byly zdejší dvůr a zároveň tvrz ve Zlaté odděleny a určeny Matyášovi Pechancovi z Kralovic. Ten ovšem neměl děti, proto je v roce 1568 odkázal Mikulášovi Skalskému z Dubu a jeho manželce Markétě z Frejskutu. Mikuláš měl čtyři syny, dva z nich, Heřman a Jan Jiřík, zdělili po roce 1597 Sluštice a obnovili sluštickou tvrz. V roce 1616 postoupil Heřman svůj zdejší podíl bratru Janovi Jiříkovi a po jeho smrti připadl tento majetek Mikulášovi Skalskému z Dubu. Mikuláš Skalský z Dubu se přidal na stavovskou stranu, proto mu byly tvrz s poplužním dvorem a pivovarem ve Slušticích a vesnice Sluštice, Třebohostice a Zlatá za třicetileté války v roce 1623 zkonfiskovány a prodány Karlovi z Lichtenštejna, který je připojil ke škvoreckému panství.

Na zdi pražské Pinkasovy synagogy jsou uvedena dvě jména obětí šoa ze Sluštic, které zemřely v roce 1942.

Základní škola byla uzavřena v roce 1985, v předchozím roce tam byly dvě dvoutřídky. V budově školy byla natáčena část komedie Slavnosti sněženek (1983, režisér Jiří Menzel).

Obrázek 3: Pohlednice z minulosti



Obrázek 4: Film Slavnosti Sněženek



3.3. Území

Obec Sluštice se rozprostírá na území tzv. Pražské plošiny, která tvoří rozhraní Středočeské pahorkatiny a České tabule. Tato část je převážně rovinatá, přerušovaná mělkými údolími levobřežních labských přítoků. Nadmořská výška území se pohybuje v průměru okolo 280-380 m n.m.

Ve střední části území, mezi obcemi Sluštice, Křenice, Nedvězí, Pacov, Březí, jsou značné zásoby dosud netěžené cihlářské suroviny, s výškou 6-16 m. Tato skutečnost může v budoucnu znamenat významný hospodářský přínos pro okres Praha - východ.

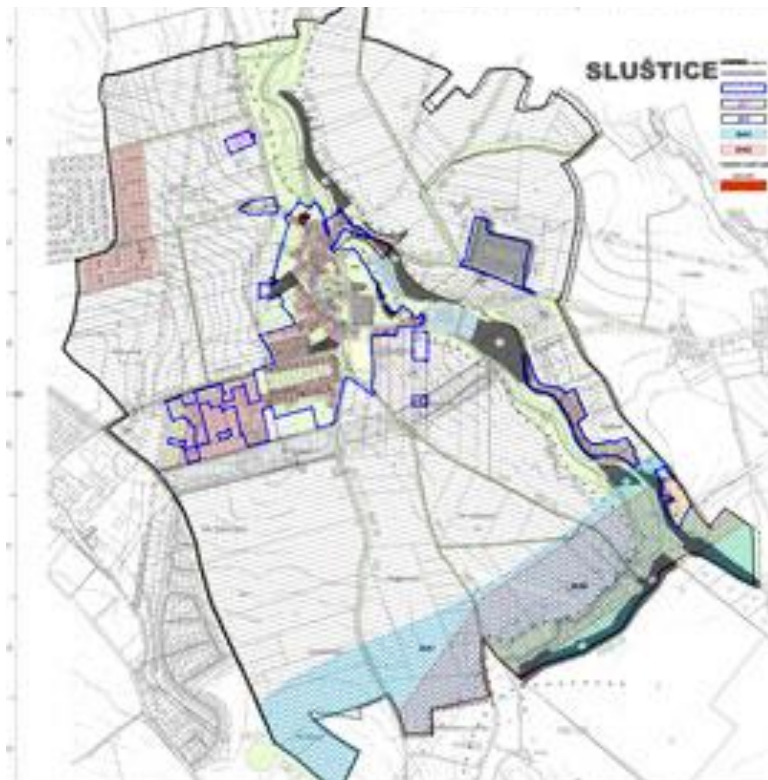
Převážnou část krajiny zabírají zemědělské půdy, menší část území pokrývá Babický les, Klánovický les a Říčanský les. Údolí Rokytky od Řičan ke Kolodějům je vyhlášeno přírodním parkem. Z celkové katastrální výměry 406 ha tvoří zemědělská půda 364 ha (z toho orná půda 326 ha) a lesy 11 ha sady a zahrady 14 ha. Území spadá do povodí Vltavy (Rokytka) a do povodí Labe (Výmola).

Po urbanistické stránce se obec skládá z historického jádra (nepravidelná zástavba zemědělských statků v okolí kostela sv. Jakuba Většího), založeného v roce 1223 na svažitém území v okolí potoka Výmoly, a z novodobé výstavby od roku 1900 až do současnosti, která toto jádro z jihu obklopuje. Tato zástavba má pravidelný ulicový charakter a je tvořena převážně rodinnými domky. Obec nemá významný centrální prostor typu návsi, urbanisticky nejvhodnější je okolí kostela sv. Jakuba Většího. Kostel přitom tvoří urbanistickou i krajinnou dominantu, vnímanou z větších dálek. Za SV hranicí obce byl v 70. letech vybudován velkokapacitní areál pro chov krav, jehož zemědělská funkce byla po roce 1989 nahrazena funkcí dílenských služeb (autovrakoviště s dílnami).

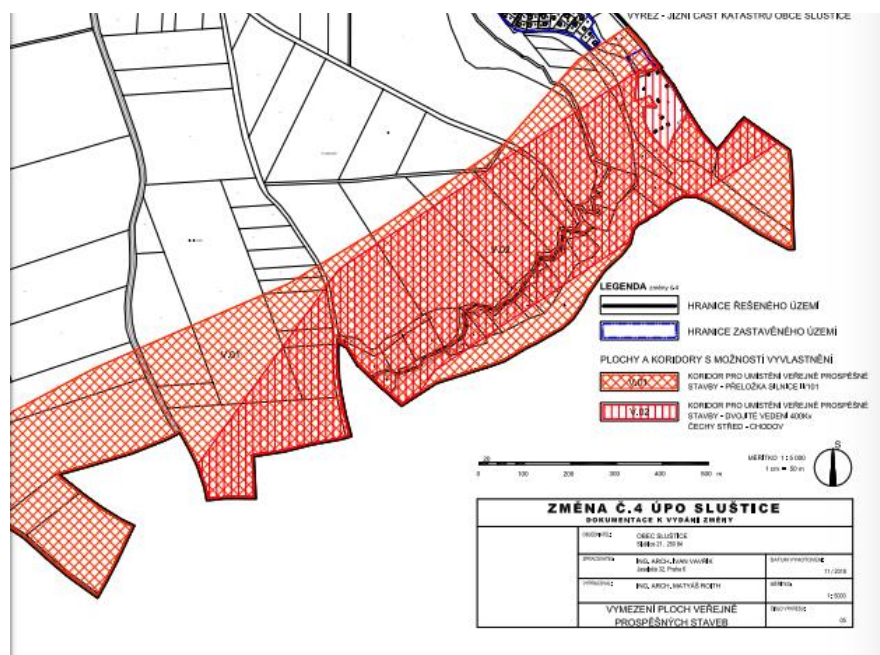
Hlavní urbanistickou závadou obce je vedení střední a těžké silniční dopravy středem obce. Tuto skutečnost je nutno odstranit silničním obchvatem vedeným pod jižní hranicí současně zastavěného území. Do SV části zastavěného území obce zasahuje potok Výmola s bohatým stromovým doprovodem. Do něj jsou svedeny i 2 občasné toky (pod kostelem a po západní hranici obce). Významnou zeleň v obci tvoří (kromě doprovodu Výmoly) skupina stromů okolo kostela, okolo hřiště, alej podél silnice na Sibřinu a zeleň u východní a západní hranice sídla. Jihovýchodně od Sluštic, cca 600m proti toku Výmoly, se rozkládá chatová osada. Je vybavena pouze elektrickým rozvodem, pitná voda se čerpá ze studní a splašky shromažďují v jímkách. Urbanistická hodnota chatové zástavby je nízká. Obec Sluštice nemá prakticky žádné plošné rezervy pro výstavbu uvnitř svých hranic. Nárokovaný rozvoj obytné výstavby proto musí probíhat mimo ně, na přijatelně sklonitém terénu. Tyto možnosti však komplikují vysoká půdní bonity ZPF v okolí, poloha potoka a jeho zátopového území a poloha ochranných pásem (viz rozborová mapa a mapa limitů územního rozvoje v konceptu ÚP). Za optimální kompromis je možno uvažovat rozvoj obce jižním směrem k předpokládanému obchvatu silnice II-101, který rozdělí zemědělský půdní fond. Rozvoj zde bude limitován

protihlukovými opatřeními. Nárokovaný rozvoj místního průmyslu a skladování je orientován pod bývalý zemědělský areál (dnes autovrakoviště) tak, že vznikne ucelená výrobně-skladovací zóna, dostatečně oddělená od bydlení a individuální rekreace. Rozvoj chatové zástavby se neuvažuje. Předmětem ochrany v obci musí být: - památkově chráněné objekty (kostel sv. Jakuba s hřbitovním okolím) - urbanistická struktura historického jádra (uliční čára a objem budov podél komunikací) - přírodní plochy v obci (vodní toky a jejich břehy, travnaté plochy s vzrostlými stromy) - veřejně prospěšné stavby - zařízení a plochy s ochrannými pásmy.

Obrázek 5: Území obce Sluštice



Obrázek 6: Změna č. 4 ÚPO Sluštice



3.3.1. Současný stav krajiny

Krajina ve správním území obce Sluštice je zemědělského typu, intenzivně využívaná, rozsáhle zorněná, s malým podílem lesů a rozptýlené zeleně. Celková rozloha krajiny správního (katastrálního) území Sluštic je 406,05ha, z toho zemědělská půda 363,48ha, lesní půda 10,89ha, sady a zahrady 14,21ha.

Hlavní funkce krajiny do budoucna zůstane zemědělská. Sluštice probíhají silnice č. II-101 (okruh Zbraslav – Brandýs n. Labem) a č. III-1073 (Sibřina – Sluštice - Březí). Silnice Sluštice - Dobročovice byla pro malé využívání vyřazena v roce 1992 ze silniční sítě. Tato silniční struktura se nebude ve výhledu měnit. Západně od obce prochází ve směru S-J vysokotlaký plynovod profilu DN 150, podél silnice č. III-1073 probíhá zásobovací STL plynovod (přetlak 300 kPa) od regulační stanice VVTL Sibřina. Podél východní hranice k.ú. prochází tah VVN el.sítě, z něhož jsou vedeny odbočky VN severně nad obcí k trafo stanicím. Další rozvody tohoto typu se zatím neuvažují. Hlavním vodním tokem k.ú. Sluštice je potok Výmola, který protéká Mlýnským rybníkem. Vodní tok je znečišťován plošnou i břehovou. Nad rybníkem je mokřad, vytvořený na stabilizovaném nánosy. Okolí sídla je ze všech stran odvodněno melioračním systémem. Západně od hranice současně zastavěného území obce leží zásoby dosud netěžené cihlářské suroviny s mocností 6-16 m. Předmětem ochrany v k.ú. Sluštice musí být: - ucelené plochy orné půdy 1.třídy (BPEJ) - louky a ostatní trvalé travní porosty - lesní půda a veškerá rozptýlená zeleň - vodní toky, rybníky a mokřady - odvodňovací soustava (meliorace) - zemědělské komunikace - zásoby cihlářské hlíny - energetické rozvody. Katastrálním územím neprocházejí žádné významné turistické cesty. Pro cyklistiku a autoturistiku jsou využívány silnice.

3.3.2. Vodní plochy

Vodní plochy v obci tvoří potok Výmola a jeho 2 zčásti zatrubnělé přítoky (odvodnění), dále malá umělá protipožární nádrž pod kostelem a Mlýnský rybník, přiléhající k východní hranici sídla, s funkcí akumulací a požární. V území musí zůstat zachovány dobré odtokové poměry. Je zakázáno měnit směr, podélný sklon a příčný profil koryta potoka, poškozovat břehy, těžit z koryta zeminu nebo písek. Je zakázáno provádět terénní úpravy zhoršující průtok potoka i odvodňovacích kanálů a drénů. Podél celé trasy potoka je nutno chránit plochy dobrého zasahování srážkových vod (trvalé travní porosty, lesní půdu). Je nutno posilovat retenční schopnost krajiny. Proto územní plán obce Sluštice zahrnul průlomovou vlnou po případné destrukci hráze Mlýnského rybníka. Na tuto zástavbu je proto územním plánem navržena stavební uzávěra.

Do vodních ploch se také řadí Proutnice a rybník Velký.

Z důvodů zlepšené akumulace vody se navrhuje prohloubení mokřadu (odstranění nánosů) nad Mlýnským rybníkem při dodržení zásad revitalizace úprav. Potok Výmola se vybřežuje, územní plán převzal z protipovodňového plánu obce rozsah zaplavovaného území a stanovuje pro ně regulační podmínky využití. Ochranné pásmo potoka vně hranic současně zastavěného území je 20m, ochranné pásmo rybníků vně hranic současně zastavěného území je 50m.

Po obou stranách potoka Výmola je nutno zachovat pro potřebu správy a údržby možnost užívání volného nezastavěného pruhu o šíři 6 metrů od břehové hrany. Do vodních toků a nádrží je zakázáno přímo svádět splaškovou kanalizaci, nebo přepady z jímek a septiků. Kontaminované srážkové vody z úniků PHM musí být zachyceny v nepropustných jímkách. Trasu potoka Výmoly by bylo vhodné místně revitalizovat – konkrétní zásahy do toku, břehových porostů a podélných cest je nutno konzultovat se správcem vodního toku Výmola, kterým je s.p. Povodí Labe, Víta Nejedlého 951, Hradec Králové- provozní středisko Kostomlaty nad Labem.

3.4. Obyvatelstvo

Obec Sluštice, k datu 1.1. 2020, eviduje 549 stálých obyvatel. Muži i ženy jsou zde v takřka totožném zastoupení.

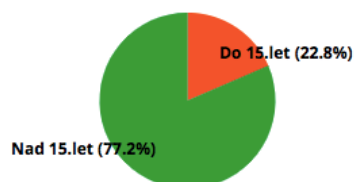
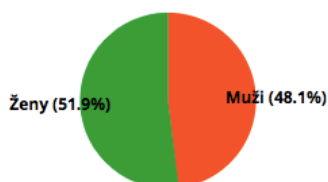
Obrázek 7: Počet obyvatel obce Sluštice

POČET OBYVATEL OBCE SLUŠTICE

Počet obyvatel k 1.1.2020

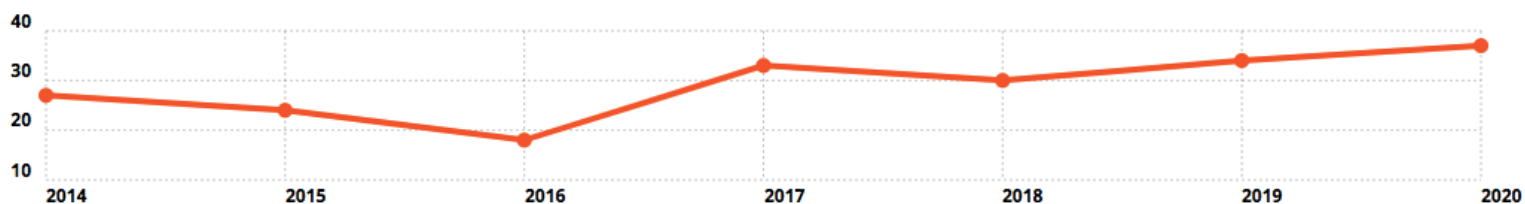
Muži (do 15.let)	Muži (nad 15.let)	Ženy (do 15.let)	Ženy (nad 15.let)	Celkem
44	220	58	227	549

ROZLOŽENÍ OBYVATELSTVA OBCE SLUŠTICE



Obrázek 8: Změny počtu obyvatel obce Sluštice

ZMĚNY POČTU OBYVATEL OBCE SLUŠTICE ZA JEDNOTLIVÉ ROKY.



Obrázek 9: Historie počtu obyvatel Sluštice

HISTORIE POČTU OBYVATEL OBCE SLUŠTICE.

Datum	Muži (do 15.let)	Muži (nad 15.let)	Ženy (do 15.let)	Ženy (nad 15.let)	Změna	Celkem
1.1.2020	44	220	58	227	▲ 37	549
1.1.2019	39	209	55	209	▲ 34	512
1.1.2018	37	200	46	195	▲ 30	478
1.1.2017	34	189	39	186	▲ 33	448
1.1.2016	29	175	36	175	▲ 18	415
1.1.2015	25	171	34	167	▲ 24	397
1.1.2014	20	159	32	162	▲ 27	373
1.1.2013	16	152	28	150		346

Zdroj: mvcr.cz

3.5. Ekonomika a trh práce

3.5.1. Hospodářství

Objekty občanské vybavenosti tvoří obecní úřad, kostel, hospoda, obchod smíšeným zbožím, hřbitov a dvě zastávky. Zde se předpokládá úprava těchto objektů podle potřeb v hranicích jejich pozemků (dílní dispoziční a konstrukční úpravy nemohou přestoupit stavební čáru směrem do ulice, a nemohou přestoupit výškovou hladinu okolní zástavby). Objekt školy, i když dnes nevyužitý, by vzhledem k možnosti značného nárůstu obyvatelstva měl být zachován buď pro účely provozu základního stupně, nebo mateřské školy. Ze stejného důvodu bude potřeba zvětšení prodeje smíšeného zboží nebo zřízení specializovaných obchodů.

Obec nemá významný centrální prostor typu návsi , urbanisticky nejhodnotnější je okolí kostela sv. Jakuba Většího. Kostel přitom tvoří urbanistickou i krajinnou dominantu, vnímanou z větších dálek. V roce 2006 byla provedena oprava fasády a střechy kostelní věže v částce 1 438 400 Kč bez DPH. Obec Sluštice přispěla částkou 200.000 Kč, zbytek hradila

katolická církev ze svých prostředků a sponzorských darů. Rekonstrukce kostelní lodi je závislá na získání potřebných finančních prostředků.

Další zařízení občanské vybavenosti mohou vzniknout na základě soukromé iniciativy na soukromých pozemcích historického jádra. Pro jejich realizaci platí omezení, vyplývající z obecných technických požadavků pro výstavbu (vyhláška MMR), z požárních a hygienických předpisů.

3.5.2. Trh práce

Hlavním zdrojem pracovních příležitostí je Praha a řada podniků průmyslu a služeb, budovaných podél hlavních dopravních koridorů této oblasti.

Pro obec Sluštice eviduje úřad práce 5 volných pracovních míst v 1 nabídce práce firem. Průměrná mzda těchto volných míst se pohybuje od 19300 do 19300Kč. 34 historické nabídky jsou přístupné po přihlášení. 14380 volných pracovních míst je v regionu Praha-východ.

Obrázek 10 – Poslední nabídky práce k 15.9. 20

Sluštice - Poslední nabídky práce

1 nabídka práce.

Nabídka práce	Firma	Obec, region	Plat	Aktualizace
Obsluha strojů na výrobu výrobků z cementu, kamene a ostatních nerostů	Pražský kámen	Sluštice, okres:Praha-východ	19320 - 19320	15.09.20
Dělníci v oblasti výstavby a údržby budov	TAURUSHAUS	26.11.19		
Obchodně technický zástupce	TOPSTONE	25.06.19		
Skladníci, obsluha manipulačních vozíků	TOPSTONE	31.05.19		
Dělníci v oblasti výstavby a údržby budov	TAURUSHAUS	26.03.19		
Obchodní referenti	TOPSTONE	10.03.17		
Pomocní dělníci ve výrobě	Pražský kámen	13.01.17		
Skladníci	TOPSTONE	07.01.17		
Dělníci v oblasti výstavby a údržby budov	Dřevostavby nové generace	11.10.16		
Pokryvači	Dřevostavby nové generace	11.10.16		

Zdroj: prace.kurzy.cz

3.6. Doprava a technická infrastruktura

Základní komunikační osnovu správního území obce Sluštice tvoří silnice II-101 a silnice III10173, které tvoří základní komunikační kříž ve směru S-J a V-Z a na který navazuje několik větví místních obslužných komunikací a pěších chodníků, propojujících ostrovy nepravidelné sídelní zástavby. Trasy této komunikační osnovy se v návrhovém období nebudou měnit. Mělo by však dojít k:

1/Napojení rozvojových ploch obce Sluštice pro obytnou výstavbu / sektory O1,O2/ a pro místní průmysl a skladování /sektory P2, P4/ na silnici II-101 místními obslužnými komunikacemi.

2/Napojení rozvojových ploch pro bydlení /sektor O3, zasahujících do k.ú. Sluštice z Křenic protažením obslužných komunikací z k. ú. Křenice.

3/Odstranění dopravních závad v centru obce.

3.6.1. Silniční doprava

Střední část bývalého okresu Praha - východ vymezují 2 hlavní komunikační tahy: železnice a silnice I. třídy Praha - Kolín, železnice Praha - Benešov a silnice I. třídy Praha - Kutná Hora, které jsou propojeny hustou sítí silnic III. tříd. Jejich severojižní spojení zajišťuje pražský okruh II. třídy Zbraslav - Brandýs nad Labem, který má však řadu dopravních závad v průjezdech obcemi Křenice, Sluštice, Zlatá a Škvorec a bude v budoucnu vyžadovat zřízení obchvatů těchto sídel.

Autobusová doprava – V obci se nachází jedna zastávka Pražské integrované dopravy "Sluštice, škola", kde zastavují linky 303 (Praha, Černý Most - Říčany, Wolkerova) a 329 (Praha, Sídliště Skalka - Škvorec, náměstí).

3.7. Sociální infrastruktura a památky

3.7.1. Školství

V Obci Sluštice se nachází mateřská škola Maitera. 1. března 2010 byl zahájen provoz v první z jejích tříd a následně v září i třídy druhé. Školka je obecně prospěšnou společností a při plném provozu může pečovat až o 50 dětí.

Provoz mateřské školky je celodenní od 7,00 do 17,00 hod.

Škola je již přestavěna na dům s pečovatelskou službou.

3.7.2. Alzheimer home Sluštice

ALZHEIMER HOME Sluštice se nachází v srdci obce Sluštice. Zařízení rodinného typu je zasazeno v a čistém prostředí. Budova původní školy, známá z filmu Jiřího Menzela „Slavnosti sněženek“, byla pod vedením předního designéra Víta Poláka kompletně citlivě zrekonstruována ve stylu feng shui za využití přírodních materiálů. Klientům je k dispozici prostorná společenská místnost s jídelnou, knihovna, místnost pro aktivizace a pracoviště fyzioterapeuta vybavené infrasaunou. Součástí areálu je uzavřený dvůr pro venkovní odpočinek.

Obrázek 11: Alzheimer home Sluštice



Zdroj: www.alzheimerhome.cz

3.7.3. Firmy v obci

V obci se k datu 1.1. 2020 nachází 20 firem, z toho 132 živností.

Obrázek 12: Firmy v obci

Veřejný rejstřík v obci Sluštice	
Právnícké osoby	20
Právnícké osoby zaniklé	6
Živnosti	🔒 132
Živnosti zaniklé	🔒 4
Osoby OR	🔒 39
Osoby OR historie	🔒 44
Firmy v OR	15
Firmy v OR, historie	16
Firmy v OR, vymazané	4
Nabídky práce	10
Provozovny	🔒 22
Provozovny historie	🔒 71

Zdroj: prace.kurzy.cz

obec Sluštice	
Kód regionu	538787
Firmy v obci	20 firem
Živnosti v obci	132 živnosti
Osoby v obci	39 osob z OR
Katastr nemovitostí	Sluštice

3.7.4. Památky a zajímavosti

Farní chrám sv. Jakuba je připomínáný jako farní již ve XIV. století.

Původně gotický kostel byl v letech 1746 - 1749 zcela přestavěn. Ze staré budovy bylo ponecháno pouze zdivo presbytáře, který si podržel svoje původní trojboké zakončení s opěrnými pilíři v nárožích. Na tyto opěrné pilíře byly nasazeny barokní voluty přecházející v pilastry s kompositními hlavicemi.

Okna široká, obdélníková, segmentová, segmentovitě sklenutá, s římsovým nahoře. V průčelí vysoký římsovaný barokní štít s prázdným výklenkem. Pod výklenkem z kamene tesaný dvojnásobek Liechtensteinsko-Savojský. Při jižním boku lodi stojí rozložitá věž zvonice.

V centru obce se nalézají pomníky hrdinům padlým v 1. světové válce.

Obrázek 13: Farní chrám sv. Jakuba



Obrázek 14: Sluštice



Zdroj: - obecslustice.cz

3.8. Samospráva obce Sluštice

Zastupitelé obce Sluštice byli zvoleni v řádných volbách do obecních zastupitelstev konaných ve dnech 05.10. - 06.10.2018.

Obrázek 15: Samospráva obce

Kandidátní listina		Kandidát			Politická příslušnost	Hlasy		Pořadí zvolení
číslo	název	poř. číslo	příjmení, jméno, tituly	abs.		v %		
8	Sdruž. zast. obce Sluštice	1	Pavlíček Jaroslav	BEZPP	199	16,21	1	
8	Sdruž. zast. obce Sluštice	2	Devín Michal	BEZPP	192	15,64	2	
8	Sdruž. zast. obce Sluštice	3	Hujer Marek	BEZPP	176	14,34	3	
8	Sdruž. zast. obce Sluštice	4	Drsková Veronika	BEZPP	171	13,93	4	
8	Sdruž. zast. obce Sluštice	5	Bártlová Kateřina	BEZPP	167	13,61	5	
8	Sdruž. zast. obce Sluštice	6	Sommerová Hana	BEZPP	149	12,14	6	
8	Sdruž. zast. obce Sluštice	7	Sommer Václav	BEZPP	173	14,09	7	

Orgány obce podle zák. 128/2000 Sb. o obcích

starosta	Jaroslav Pavlíček
místostarosta	Michal Devín
členové zastupitelstva	Václav Sommer Marek Hujer Veronika Drsková Hana Sommerová Kateřina Bártlová

Výbory a komise

finanční výbor	předseda: Václav Sommer členka: Veronika Drsková členka: Hana Sommerová
kontrolní výbor	předseda: Marek Hujer členka: Kateřina Bártlová členka: Jiřina Tvrdíková

Zdroj: obecslusice.cz

3.9. Podpořené projekty obce

1. Čistírna odpadních vod Sluštice



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

Čistírna odpadních vod Sluštice

Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií – Fondem soudržnosti
v rámci Operačního programu Životní prostředí.

Předmětem podpory je výstavba 1. etapy ČOV s celkovou kapacitou 1 200 (2 x 600 EO). Realizací projektu bude možno nově připojit 400 EO z obce Sluštice na vyhovující ČOV. Po dokončení druhé etapy budou na ČOV přivedeny i odpadní vody z obce Sibřina.

Celkové způsobilé výdaje: 18 604 422 Kč

Celkové způsobilé výdaje očištěné o příjmy: 13 953 317 Kč

Dotace EU: 11 860 319 Kč (85 %)

Příspěvek příjemce dotace: 2 092 998 Kč (15 %)

Datum zahájení realizace projektu: 27. 4. 2017

Datum ukončení realizace projektu: 31. 8. 2019

Řídící orgán: Ministerstvo životního prostředí

Zprostředkující subjekt: Státní fond životního prostředí ČR

Příjemce dotace: Obec Sluštice

Projektant: Architektonický ateliér HÉTA plus, s.r.o.

Realizační firma: Společnost ČOV Sluštice (VPK Suchý s.r.o.,

T4 Building s.r.o. a Syner VHS Vysočina, a.s.)

Technický dozor investora: Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.



2. Dětské hřiště ve Slušticích

Dětské hřiště ve Slušticích

V rámci 3. výzvy MAS RP byl schválen projekt podaný obcí Sluštice Dětské hřiště ve Slušticích aneb Mámo, táto, budeme si hrát. V rámci tohoto projektu bylo pořízeno vybavení dětského hřiště - houpačky, kladina, tabule, kolotoč, pružina, věž se sítí, sestava šestiúhelníka a oplocení dětského hřiště.

Hřiště bylo slavnostně otevřeno 23.07.2011. Potěšila nás velká účast místních i přespolních návštěvníků.

Projekt je financován z dotací EU v rámci Programu rozvoje venkova.



Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova: Evropa investuje do venkovských oblastí

Zdroj: obecslustice.cz

3. Pracoviště CZECH POINT

Pracoviště CzechPOINT

Pracoviště CzechPOINT na Obecním úřadě ve Slušticích bylo zřízeno a vybaveno z prostředků IOP za podpory Evropské Unie a Centra regionálního rozvoje v roce 2009.



Czech POINT reg.č. CZ.1.06/1.1.00/03.05921

Tento projekt je spolufinancován z prostředků Evropské Unie
Evropského fondu pro regionální rozvoj prostřednictvím Integrovaného operačního programu.

4. SWOT analýza

SWOT analýza pochází z anglického Strengths – silné stránky, Weaknesses – slabé stránky, Opportunities – příležitosti, Threats – hrozby. Jedná se o metodu využívanou k prezentaci analytických poznatků. Jedná se o jednoduchou, výstižnou, objektivní a vyčerpávající charakteristiku. Silné stránky by měly být akceptovány, naopak slabé stránky odstraňovány, nebo alespoň omezovány. U SWOT analýzy je uplatňován pohled jak z minulosti, současnosti tak i do budoucnosti. Umožňuje formulovat strategické vize, jak zachovat či rozvíjet silné stránky, jak odstraňovat slabé stránky, které příležitosti lze využít pro další rozvoj a jakými postupy bude čeleno ohrožením. Silné a slabé stránky jsou výsledkem vnitřní analýzy, příležitosti a ohrožení jsou výsledkem vnějšího prostředí. Silné stránky zahrnují konkurenční výhody objektu pro jakýkoliv typ rozvojových aktivit. Slabé stránky jsou všechny faktory, které limitují a ohrožují tyto aktivity. Příležitosti a hrozby mohou strategii ovlivnit vnějšími vlivy, proto je nezbytné posoudit, které okolnosti jsou pro objekt důležité a které vyžadují reakci. SWOT analýza byla využita pro zaměření celého Strategického plánu obce, k formulaci priorit a opatření a jako základní stavební kámen pro identifikaci projektu Strategického plánu.

Tabulka 1: SWOT analýza

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
Výhodná poloha – dostupnost	Absence zdravotní péče
Existence mateřské školy	Absence školy
Kanalizace, Vodovod	Nedostatek pracovních příležitostí přímo v obci
Zásoby dosud netěžené cihlářské suroviny – hospodářský přínos	Absence významného centrálního prostoru – např. návsi

PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
Nárůst počtu obyvatel	Nedostatek finančních zdrojů na obnovu obce
Péče o přírodní bohatství	Vývoj ekonomické situace
Potenciál cestovního ruchu	Ztráta motivace občanů o stěhování se do obce – odliv obyvatelstva
Pozemkové úpravy	
Stavba domu s pečovatelskou službou – vyšší koncentrace lidí, povědomí o obci	

5 Cíle a opatření

Abychom dokázali sledovat to, zda dosahujeme ideálního stavu (vize), stanovujeme dlouhodobé cíle a na ně navázaná opatření a aktivity, které jsou mnohem konkrétnější. Opatření zahrnuje soubor aktivit k danému tématu. Aktivity pak můžeme vnímat jako zásadní úkoly, které mají být splněny, aby došlo k naplňování opatření, cílů a tím samotného Programu rozvoje obce.

Strategické plány obce:

- Výstavba chodníků
- Revitalizace rybníka na návsi
- Úprava meandru potoka Výmola
- Rekonstrukce a nástavba obecního úřadu
- Rekonstrukce budovy hostince
- Rekonstrukce veřejného osvětlení, místních komunikací
- Příprava nového územního plánu obce

6 Seznam obrázků, tabulek a grafů

Obrázek 1: Městský úřad - kontakty	4
Obrázek 2: Souhrnné informace	5
Obrázek 3: Pohlednice z minulosti	7
Obrázek 4: Film Slavnosti Sněženek	7
Obrázek 5: Území obce Sluštice	9
Obrázek 6: Změna č.4 ÚP Sluštice	9
Obrázek 7: Počet obyvatel obce Sluštice	11
Obrázek 8: Změny počtu obyvatel obce Sluštice	12
Obrázek 9: Historie počtu obyvatel Sluštice	12
Obrázek 10: Poslední nabídky práce k 15.9.20	13
Obrázek 11: Alzheimer home Sluštice.....	15
Obrázek 12: Firmy v obci	16
Obrázek 13: Farní chrám sv. Jakuba	17
Obrázek 14: Sluštice	17
Obrázek 15: Samospráva obce	18
Tabulka 1: SWOT analýza	21